

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024
Yer Tahsis Talebi

KARARIN_ÖZÜ : Kocaömerli Mahallesi

KARAR NUMARASI : 6 / 41

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

İlgi: a) İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün 17.04.2024 tarihli 1061254 sayılı yazısı.

b) Kınık Belediye Başkanlığı İmar Komisyonunun 10.05.2024 tarihli raporu

c) 5393 Sayılı Belediye Kanunu

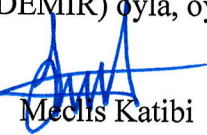
İlçemiz bağlı, Kocaömerli Mahallesinin içme ve kullanma su ihtiyacının son zamanlarda yetersiz olması nedeniyle, mülkiyeti Belediyemize ait Kocaömerli Mahallesi 102 ada 5 parsel ve 106 ada 2 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde 2 adet su kuyusu açılması planlandığı ilgi (a) yazı ile belediyemize bildirilmiştir. Bu bağlamda; Kınık İlçesi, Kocaömerli Mahallesi 102 ada 5 parsel sayılı 519, 72 m² lik taşınmazın 200 m² lik ve Kocaömerli Mahallesi 106 ada 2 parsel sayılı 479, 20 m² lik taşınmazın 200 m² lik kısımlarında, söz konusu yazı ekinde koordinatlı krokide gösterilen TH-1 ve TH-2 kuyu noktalarında, 2 adet su kuyusu açılmak üzere toplam 400 m² alanın, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince İZSU adına tahsis işlemi yapılması talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 75.inci maddesinin (d) bendinde “Belediyeler kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür” hükmü bulunmaktadır.

Bu doğrultuda belediyemiz İmar Komisyonunun ilgi (b) raporu meclisimiz tarafından değerlendirildi. Talep yazısındaki krokide belirtilen Kınık İlçesi, Kocaömerli Mahallesi 102 ada 5 parsel sayılı 519, 72 m² lik taşınmazın 200 m² lik ve Kocaömerli Mahallesi 106 ada 2 parsel sayılı 479, 20 m² lik taşınmazın 200 m² lik kısımların 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75.inci maddesinin (d) bendi kapsamında İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne (İZSU) 25 (yirmibeş) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi oylamaya sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.


Belediye Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024
(2024) Değişiklik Yapılması

KARARIN_ÖZÜ : Gelir Tarife Cetveli

KARAR NUMARASI : 6 / 42

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediye başkanlığımızın 18 Ekim 2023 tarihli 10/62 sayılı kararıyla 2024 Yılı Gelir Tarife Cetveli belirlenmiştir. Gelir Tarife Cetvelinin Emlak Şefliği Gelirleri kapsamında bulunan aşağıda belirtilen kalemlerinde görülen lüzum üzerine değişiklik yapılmasına gerek görülmüş olup; yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.

ALTINCI BÖLÜM EMLAK ŞEFLİĞİ GELİRLERİ (MEVCUT HALİ)			
Düğün Salonu ve Çok Amaçlı Salon Ücretleri			
1)Düğün Salonları için			
b)Poyracık Mahallesi	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
c)Yayakent Mahallesi	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
2)Diğer Toplantı Salonları	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL

ALTINCI BÖLÜM EMLAK ŞEFLİĞİ GELİRLERİ (DEĞİŞİKLİK HALİ)			
Düğün Salonu ve Çok Amaçlı Salon Ücretleri			
1)Düğün Salonları için			
b)Poyracık Mahallesi	2.500,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
c)Yayakent Mahallesi	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
2)Diğer Toplantı Salonları	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL

Belediye Başkanı
Sema BODUR

Meclis Katibi
Engin ŞAHAN

Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024
Yer Tahsis Talebi

KARARIN_ÖZÜ : İl Sağlık Müdürlüğü

KARAR NUMARASI : 6 / 43

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER :

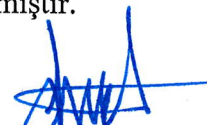
MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

İlgi : İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'nün E-92583532-756.02-243997297 sayılı "HizmetBinası İhtiyacı Hk." Konulu yazısı.

İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Bağlı Birimlerince, Sağlık Hizmet Binası (Toplum Ruh Sağlığı Merkezi, Toplum Sağlığı Merkezi, Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu vb.) olarak kullanılmak üzere taşınmaz ihtiyacı hasıl olduğu ilgi yazı ile belediyemize bildirilmiş olup Belediye Başkanlığımız bünyesinde bedelsiz tahsisi yapılabilecek veya kiralama yoluyla kiralanabilecek taşınmazın bulunup bulunmadığı yönünde talep olmuştur. Konuyla ilgili olarak belediyemiz İmar Komisyonu tarafından gerekli araştırmanın yapılmasına yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir.


Belediye Başkanı

Sema BODUR


Meclis Katibi

Engin ŞAHAN


Meclis Katibi

Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024
Arası Ödenek Aktarımı

KARARIN_ÖZÜ : Belediye Birimleri

KARAR NUMARASI : 6 / 44

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLI ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi (b) bendinde Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri arasında “Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.” olarak belirtilmiştir. Görülen lüzum üzerine belediyemiz 2024 yılı Gelir-Gider Bütçesinin aşağıda bilgileri yazılı olan Fen İşleri Müdürlüğü birim kaleminden alınarak Mali Hizmetler Müdürlüğü birimine birimler arası aktarılmasına

Fen İşleri Müdürlüğü

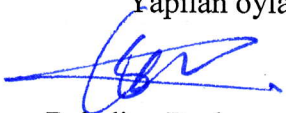
46 35 21 30 01 3 9 00 5 06 05 07 04 8.500.000,00 TL

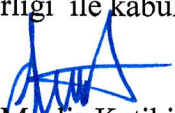
Mali Hizmetler Müdürlüğü

46 35 21 32 01 1 2 00 5 03 05 01 03 500.000,00 TL

46 35 21 32 01 1 2 00 5 04 02 09 01 8.000.000,00 TL

Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.


Belediye Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024 **KARARIN ÖZÜ** : Poyracık Mahallesinde Belirlenen Arsaların Kinyaybel Şirketine Ayni Sermaye Olarak Konulması ve Kıymet Takdiri İçin Yapılacak Çalışmalarda Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

KARAR NUMARASI : 6 / 45

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

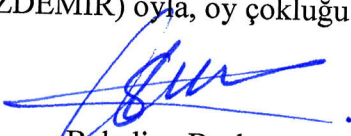
DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

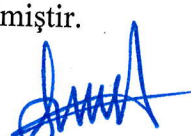
MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediyemizin yüzde yüz ortağı olduğu KINYAYBEL İNŞAAT VE TEMİZLİK HİZ.TİC.LTD.ŞTİ 'ne belediyemize ait Poyracık Mahallesi 364 Ada 169 Parsel / 364 Ada 171 Parsel / 364 Ada 172 Parselli arazilerin Ayni sermaye olarak konulmasına ve bu doğrultuda yapılacak olan kıymet takdiri ile ilgili çalışmalar ve mahkeme işlemleri için Belediye Başkanı Sema BODUR'a yetki verilmesi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.


Belediye Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2024
Restorant Açılması

KARARIN_ÖZÜ : Delez Yaşam Vadisi

KARAR NUMARASI : 6 / 46

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediyemiz Delez Yaşam Vadisi Sosyal Tesislerinde ilçemize gelen misafirleri ağırlamak ve vatandaşlarımıza hizmet vermek amacıyla yiyecek ve içecek sınırlaması olmayan bir restoran açılması Belediye Başkanı Sema BODUR tarafından gündeme alınmış ve meclisin oylamasına sunulmuştur. Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.


Belediye Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER